



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 12/09/2018 N. 97

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DEGLI EDIFICI COMUNALI PER ANNI DUE. APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART.112 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N. 381/91 E SS.MM.II.

L'anno , addì dodici , del mese di settembre , alle ore 13,00 nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO VINCENZO, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

| COGNOME E NOME | QUALIFICA | PRESENTI |
|--------------------|-------------|----------|
| LUIGI DI VAIA | VICESINDACO | SI |
| MONTI CAROLINA | ASSESSORE | SI |
| FERRANDINO PAOLO | ASSESSORE | SI |
| LUCA SPIGNESE | ASSESSORE | SI |
| BOCCANFUSO ROBERTA | ASSESSORE | SI |

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

PREMESSO

CHE le Cooperative sociali denominate di tipo B ai sensi dell'art.1 della legge n. 381/1991 e ss.mm.ii., hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana ed all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

CHE allo stato attuale si rende necessario affidare l'esecuzione del servizio di pulizia ordinaria degli edifici comunali, il cui affidamento è in scadenza il 20 Settembre 2018, al fine di garantire la sicurezza igienico-sanitaria dei luoghi di lavoro di che trattasi;

CHE l'Amministrazione intende procedere all'affidamento del servizio di pulizia ordinaria degli edifici comunali per ANNI DUE, in via riservata alle cooperative sociali di tipo B di cui all'art.1, comma 1, lett. b) L. 381/91 ss.mm.ii., ai sensi dell'art.112 del D.Lgs. 50/2016 e

ss.mm.ii. mediante stipula di convenzione art. 5 della L. 381/91 ss.mm.ii., finalizzata all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate di cui all'art.4, comma 1 della medesima legge, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità ed economicità di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO l'art. 5 della legge n. 381/1991 e ss.mm.ii., che prevede la possibilità per gli Enti Pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della P.A., di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art.1, comma 1, lett. b) della legge n. 381/1991 e ss.mm.ii., per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato, al netto dell'IVA, sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art.4, comma 1 della legge n. 381/1991 e ss.mm.ii.;

VISTO la Delibera n.32 del 20 Gennaio 2016 ANAC recante le "Linee guida per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore ed alle cooperative sociali";

CONSIDERATO

CHE i locali degli edifici di proprietà comunale, oggetto dell'appalto, sono così distribuiti:

| SEDE | MQ | DESCRIZIONE SINTETICA |
|---|-----|--|
| Comune di Ischia – Via Iasolino | 783 | Piano terra - n. 21 stanze n. 5 bagni, n. 4 antibagni, n. 3 patio, n.4 corridoi, n. 2 disimpegni, n. 2 saloni archivio, n. 2 scale |
| Comune di Ischia – Via Iasolino | 950 | Primo Piano - n. 28 stanze n. 6 bagni n. 5 corridoi n. 4 antibagni n.2 scale, n. 2 disimpegni, n. 2 sale di riunioni |
| Comune di Ischia – Via Iasolino | / | n. 64 finestre, n. 68 porte e n. 1 portone di ingresso |
| Palazzo D'Ambra | 240 | Primo Piano - n. 10 stanze n. 1 corridoio n. 3 WC e n. 4 antibagno |
| Stazione Marittima | | Sala di attesa, spazi esterni e servizi igienici |
| Biblioteca comunale rampe di s. Antonio | 243 | Piano terra - sala di lettura, la sala di consultazione, il magazzino libri e la scala; |
| Biblioteca comunale rampe di s. Antonio | 155 | Piano interrato – deposito libri e 5 servizi igienici |
| Pineta pagoda via Iasolino | / | n.2 servizi igienici |
| Pineta n.bozzi via c.so colonna | / | n.2 servizi igienici |
| Pineta mirtina via mirabella | / | n.2 servizi igienici |

L'importo complessivo annuo per l'esecuzione del servizio di cui trattasi è di € 85.000,00/anno di cui gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.269,23/anno, oltre IVA al 22% come per legge;

CHE l'UTC ha redatto il Capitolato Speciale Descrittivo-Prestazionale, relativo all'affidamento del servizio di che trattasi e contenente le informazioni circa l'oggetto del servizio da affidare, i luoghi, i tempi ed i costi presunti, nonché altre informazioni necessarie allo svolgimento del servizio;

RITENUTO doversi procedere in merito;

VISTO

- la legge 381/1991 e ss.mm.ii.;
- la Delibera ANAC n.32 del 20 Gennaio 2016;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm ed ii;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm ed ii. per la parte ancora vigente;
- la legge n. 241/90 e ss.mm ed ii;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm ed ii;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi vigente;

TUTTO CIO' PREMESSO

ACQUISITI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm ed ii.;
CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di dare indirizzo al Responsabile del Servizio 7, di procedere a predisporre tutti gli atti necessari per procedere all'affidamento del servizio di pulizia ordinaria degli edifici comunali per anni due, in via riservata alle cooperative sociali di tipo B di cui all'art.1, comma 1, lett. B) L. 381/91 ss.mm.ii., ai sensi dell'art.112 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante stipula di convenzione art. 5 della L. 381/91 ss.mm.ii., finalizzata all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate di cui all'art.4, comma 1 della medesima legge, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità ed economicità di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
2. Di autorizzare fin d'ora, in caso la procedura di gara non dovesse concludersi entro il termine di scadenza del precedente contratto e nelle more dell'espletamento della stessa, al fine di evitare discontinuità nell'esecuzione del servizio, la proroga della durata del contratto così come già previsto al punto 2.2 del precedente Disciplinare di Gara;
3. di approvare il Capitolato Speciale Descrittivo-Prestazionale redatto dall'UTC, relativo all'affidamento del servizio di che trattasi e contenente le informazioni circa l'oggetto del servizio da affidare, i luoghi, i tempi ed i costi presunti, nonché altre informazioni necessarie allo svolgimento del servizio;
4. di prendere atto che il servizio di che trattasi sarà finanziato con Fondi Comunali;
5. di allegare al presente provvedimento, a che ne formi parte integrante e sostanziale, il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm ed ii.;

separata ed unanime votazione favorevole

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione, con, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm ed ii.

Il Presidente
Dr. Vincenzo Ferrandino



Il Segretario Generale
dr. Giovanni Amodio



RELAZIONE ISTRUTTORIA

VEDI PROPOSTA

Li

Il Funzionario

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

Li

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

Li

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

Il Responsabile del Servizio
Dot. Antonio Bernasconi

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

Somma da impegnare € Cap. Missione.....

Somma stanziata in bilancio € Titolo

Somme già impegnate €

Somma disponibile €

IMPEGNO N.

Li

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 27 SET. 2018

Il Responsabile

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 28734 del 27 SET. 2018

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio
